

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Мокра (Кудряшова) 5

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	76 505,32	29 622,23
2	Технічне обслуговування ліфтів	38 831,48	46 119,01
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	3 166,96	17 017,44
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	48 874,47	199,31
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	32 582,96	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	34 371,59	45 344,43
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	23 668,97	26 718,33
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	5 800,16	0,00
12	Дератизація	77,08	68,91
13	Дезінсекція	94,88	84,83
14	Освітлення місць загального користування	680,12	603,85
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	9 731,48	7 504,16
16	Винагорода управителю	12 454,36	13 490,28
	Всього витрат	286 839,83	186 772,78
	ПДВ:	57 367,97	37 354,56
	Всього з ПДВ	344 207,80	224 127,34

